

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 97.538,50	3,35 %
1.1	51	ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02 01/2022	m²	9	R\$ 464,68	R\$ 580,85	R\$ 5.227,65	0,16 %
1.2	21	ORSE	Demolição de meio-fio granítico ou pre-moldado	m	80,2	R\$ 8,78	R\$ 10,97	R\$ 879,79	0,03 %
1.3	2602	ORSE	Remoção e reassentamento de paralelepípedo sobre colchão de areia	m²	225,26	R\$ 64,13	R\$ 80,16	R\$ 18.056,84	0,57 %
1.4	104789	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m³	20,201	R\$ 230,06	R\$ 287,57	R\$ 5.809,20	0,18 %
1.5	9416	ORSE	Instalação provisória de energia elétrica, aerea, trifasica, em poste galvanizado, exclusive fornecimento do medidor	un	1	R\$ 1.726,69	R\$ 2.158,36	R\$ 2.158,36	0,07 %
1.6	6096	ORSE	Ligação Predial de Água em Mureta de Concreto, Provisória ou Definitiva, com Fornecimento de Material, inclusive Mureta e Hidrômetro, Rede DN 50mm - Rev 03 10/2022	UN	1	R\$ 623,37	R\$ 779,21	R\$ 779,21	0,02 %
1.7	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF 03/2024	m²	420,76	R\$ 92,55	R\$ 115,68	R\$ 48.673,51	1,53 %
1.8	4177	ORSE	Locação de construção de edificação acima de 1000 m2, inclusive execução de gabarito de madeira	m²	2399,09	R\$ 5,32	R\$ 6,65	R\$ 15.953,94	0,50 %
2			CONTENÇÃO - ANEXOS					R\$ 157.282,86	4,94 %
2.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF 09/2024	m³	24,0576	R\$ 96,40	R\$ 120,50	R\$ 2.898,94	0,09 %
2.2	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF 08/2023	m³	17,1192	R\$ 30,57	R\$ 38,21	R\$ 654,12	0,02 %
2.3	89470	SINAPI	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 4,5 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF 10/2022	m²	103,06735	R\$ 96,37	R\$ 120,46	R\$ 12.415,49	0,39 %
2.4	00006079	SINAPI	ARGILA, ARGILA VERMELHA OU ARGILA ARENOSA (RETIRADA NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	m³	602,6433225	R\$ 38,76	R\$ 48,45	R\$ 29.198,06	0,92 %
2.5	96385	SINAPI	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE CORPO DE ATERRO DE ATERRO (95% DE ENERGIA DO PROCTOR NORMAL) COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO ESPESSURA 15 CM - EXCLUSIVE MATERIAL, ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE. AF 09/2024	m³	753,3041531	R\$ 13,69	R\$ 17,11	R\$ 12.889,03	0,41 %
2.6	93588	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (UNIDADE: M3XKM). AF 07/2020	M3XKM	15066,08306	R\$ 3,19	R\$ 3,98	R\$ 59.963,01	1,89 %
2.7	100975	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 14 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF 07/2020	m³	753,3041531	R\$ 8,86	R\$ 11,07	R\$ 8.339,07	0,26 %
2.8	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	KG	250,9306299	R\$ 13,59	R\$ 16,98	R\$ 4.260,80	0,13 %

2.9	94974	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	m³	3,0072	R\$ 517,06	R\$ 646,32	R\$ 1.943,61	0,06 %
2.10	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF 05/2021	m³	11,8436753	R\$ 567,43	R\$ 709,28	R\$ 8.400,48	0,26 %
2.11	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF 02/2022	m³	11,8436753	R\$ 345,70	R\$ 432,12	R\$ 5.117,88	0,16 %
2.12	87882	SINAPI	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	m²	103,06735	R\$ 7,35	R\$ 9,18	R\$ 946,15	0,03 %
2.13	87775	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF 08/2022	m²	103,06735	R\$ 65,91	R\$ 82,38	R\$ 8.490,68	0,27 %
2.14	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	m²	103,06735	R\$ 13,71	R\$ 17,13	R\$ 1.765,54	0,06 %
3			ANEXO 01					R\$ 2.004.805,52	63,02 %
3.1			INFRA ESTRUTURA - FUNDAÇÃO GALPÃO, BOXES E BANHEIRO					R\$ 70.055,09	2,20 %
3.1.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF 09/2024	m³	43,6296	R\$ 96,40	R\$ 120,50	R\$ 5.257,36	0,17 %
3.1.2	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF 08/2023	m³	21,2754	R\$ 30,57	R\$ 38,21	R\$ 812,93	0,03 %
3.1.3	96542	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF 01/2024	m²	56,0445	R\$ 105,44	R\$ 131,80	R\$ 7.386,66	0,23 %
3.1.4	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	KG	224,28252	R\$ 20,75	R\$ 25,93	R\$ 5.815,64	0,18 %
3.1.5	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	KG	881,52024	R\$ 13,59	R\$ 16,98	R\$ 14.968,21	0,47 %
3.1.6	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	KG	530,88	R\$ 15,80	R\$ 19,75	R\$ 10.484,88	0,33 %
3.1.7	94974	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	m³	2,94885	R\$ 517,06	R\$ 646,32	R\$ 1.905,90	0,06 %
3.1.8	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF 05/2021	m³	19,40535	R\$ 567,43	R\$ 709,28	R\$ 13.763,82	0,43 %
3.1.9	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF 02/2022	m³	22,3542	R\$ 345,70	R\$ 432,12	R\$ 9.659,69	0,30 %
3.2			SUPERESTRUTURA					R\$ 422.763,72	13,29 %
3.2.1			ESTRUTURA PRÉ MOLDADA					R\$ 284.825,91	8,95 %
3.2.1.1	COMP85	Próprio	Estrutura Galpões em Pórticos Pré-Moldados de Concreto Armado, Inclui-se escavação, reaterro, fundação, pilares e vigas de travamento, c/ Transporte e Montagem, exclusive Vigas de cobertura e Telhas	m²	702,84	R\$ 324,20	R\$ 405,25	R\$ 284.825,91	8,95 %
3.2.2			PILARES E VIGAS - BOXES E BANHEIROS					R\$ 137.937,81	4,34 %

3.2.2.1	92269	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF 09/2020	m²	276,252	R\$ 154,02	R\$ 192,52	R\$ 53.184,03	1,67 %
3.2.2.1.5	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF 02/2022	m³	16,2369	R\$ 345,70	R\$ 432,12	R\$ 7.016,28	0,22 %
3.2.2.2	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	197,274	R\$ 13,92	R\$ 17,40	R\$ 3.432,56	0,11 %
3.2.2.3	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	923,2788	R\$ 10,10	R\$ 12,62	R\$ 11.651,77	0,37 %
3.2.2.4	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF 05/2021	m³	16,2369	R\$ 567,43	R\$ 709,28	R\$ 11.516,50	0,36 %
3.2.2.6	101963	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025	m²	208,67	R\$ 196,05	R\$ 245,06	R\$ 51.136,67	1,61 %
3.3			COBERTURA METÁLICA					R\$ 234.404,00	7,37 %
3.3.1	100775	SINAPI	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO FINK, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020 PSA	KG	6826,97	R\$ 12,45	R\$ 15,56	R\$ 106.227,65	3,34 %
3.3.2	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M	76,4	R\$ 162,22	R\$ 202,77	R\$ 15.491,62	0,49 %
3.3.3	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M	117,9	R\$ 50,26	R\$ 62,82	R\$ 7.406,47	0,23 %
3.3.4	244	ORSE	Telhamento com telha translúcida em fibra de vidro, ondulada, 2,44 x 0,50 m, esp=6mm, Fortlev ou similar	m²	36	R\$ 95,07	R\$ 118,83	R\$ 4.277,88	0,13 %
3.3.5	254	ORSE	Cumeeira em alumínio - 30cm de cada lado, e= 0,8mm	m	38,2	R\$ 112,47	R\$ 140,58	R\$ 5.370,15	0,17 %
3.3.6	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	m²	714,63	R\$ 62,74	R\$ 78,42	R\$ 56.041,28	1,76 %
3.3.7	9634	ORSE	Manta de alumínio, subcobertura de telhado, Freshfoil da Tégula ou similar	m²	58,95	R\$ 33,46	R\$ 41,82	R\$ 2.465,28	0,08 %
3.3.8	424	ORSE	Fornecimento e instalação de vergalhão (tirante c/ rosca d=3/8"x1000mm (marvitec ref. 1431 ou similar)	un	32	R\$ 21,59	R\$ 26,98	R\$ 863,36	0,03 %
3.3.9	100719	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF 01/2020 PE	m²	714,63	R\$ 12,09	R\$ 15,11	R\$ 10.798,05	0,34 %
3.3.10	100745	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	714,63	R\$ 28,51	R\$ 35,63	R\$ 25.462,26	0,80 %
3.4			TESTEIRA METÁLICA					R\$ 35.285,60	1,11 %
3.4.1	100775	SINAPI	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO FINK, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020 PSA	KG	1032,67	R\$ 12,45	R\$ 15,56	R\$ 16.068,34	0,51 %

3.4.2	100719	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	378,74	R\$ 12,09	R\$ 15,11	R\$ 5.722,76	0,18 %
3.4.3	100745	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	378,74	R\$ 28,51	R\$ 35,63	R\$ 13.494,50	0,42 %
3.5			FACHADA EM ACM					R\$ 253.706,35	7,98 %
3.5.1	5057	ORSE	Revestimento metálico em alumínio composto (Alucobond), e=0,3mm, pintura Kaynar 500 composta por seis camadas, inclusive estrutura metálica auxiliar em perfil de viga "U" de 2" - fornecimento e montagem	m²	378,74	R\$ 505,25	R\$ 631,56	R\$ 239.197,03	7,52 %
3.5.2	12058	ORSE	Letra em alumínio 50 x 50cm - instalado	un	46	R\$ 252,34	R\$ 315,42	R\$ 14.509,32	0,46 %
3.6			PAVIMENTAÇÃO					R\$ 341.771,60	10,74 %
3.6.1	96622	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	m³	78,496	R\$ 245,10	R\$ 306,37	R\$ 24.048,81	0,76 %
3.6.2	97087	SINAPI	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	m²	678,85	R\$ 2,47	R\$ 3,08	R\$ 2.090,85	0,07 %
3.6.3	10012	ORSE	Fornecimento e instalação de tela aço soldada nervurada CA-60, malha 15x15cm,ferro 4.2mm, painel 2x3m, (1,50kg/m²), Malha Pop Reforçada Gerdau ou similar	m²	678,85	R\$ 22,38	R\$ 27,97	R\$ 18.987,43	0,60 %
3.6.4	94968	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	47,52	R\$ 465,92	R\$ 582,40	R\$ 27.675,64	0,87 %
3.6.5	102475	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,6:2,9 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	54,3	R\$ 732,29	R\$ 915,36	R\$ 49.704,04	1,56 %
3.6.6	8431	ORSE	Piso alta resistência ou industrial de 12 mm, comum, cor cinza, juntas, sem polimento, inclusive argamassa de regularização, aplicado - R1	m²	678,75	R\$ 69,65	R\$ 87,06	R\$ 59.091,97	1,86 %
3.6.7	7342	ORSE	Polimento de piso de alta resistência, novo- R1	m²	678,75	R\$ 36,40	R\$ 45,50	R\$ 30.883,12	0,97 %
3.6.8	94275	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	204,09	R\$ 37,50	R\$ 46,87	R\$ 9.565,69	0,30 %
3.6.9	92396	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	m²	900,73	R\$ 89,92	R\$ 112,40	R\$ 101.242,05	3,18 %
3.6.10	104658	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	m²	61,563	R\$ 160,06	R\$ 200,07	R\$ 12.316,90	0,39 %
3.6.11	101094	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	M	23,32	R\$ 211,50	R\$ 264,37	R\$ 6.165,10	0,19 %
3.7			ALVENARIA E VEDAÇÃO					R\$ 57.926,56	1,82 %
3.7.1	103323	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	564,94	R\$ 66,77	R\$ 83,46	R\$ 47.149,89	1,48 %
3.7.2	89999	SINAPI	ARMAÇÃO DE VERGA E CONTRAVERGA DE ALVENARIA ESTRUTURAL; DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_09/2021	KG	5	R\$ 16,23	R\$ 20,28	R\$ 101,40	0,00 %

3.7.3	93204	SINAPI	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF 03/2016	M	123,8	R\$ 68,99	R\$ 86,23	R\$ 10.675,27	0,34 %
3.8			REVESTIMENTO					R\$ 162.077,05	5,10 %
3.8.1	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	m²	1309,62	R\$ 9,59	R\$ 11,98	R\$ 15.689,24	0,49 %
3.8.2	87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	m²	472,45	R\$ 51,02	R\$ 63,77	R\$ 30.128,13	0,95 %
3.8.3	89173	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF 12/2014	m²	837,17	R\$ 45,61	R\$ 57,01	R\$ 47.727,06	1,50 %
3.8.4	87246	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF 02/2023 PE	m²	812,41	R\$ 64,53	R\$ 80,66	R\$ 65.528,99	2,06 %
3.8.5	7607	ORSE	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Tecnogres, linha Brilhante, ref. BR10070 ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 04	m²	24,76	R\$ 97,05	R\$ 121,31	R\$ 3.003,63	0,09 %
3.9			ESQUADRIAS MADEIRA, METÁLICA E VIDRO					R\$ 117.710,97	3,70 %
3.9.1	12710	ORSE	Porta de enrolar, em perfil meia cana fechado, em chapa de aço galvanizado nº22	m²	121,9	R\$ 355,52	R\$ 444,40	R\$ 54.172,36	1,70 %
3.9.2	1884	ORSE	Vidro temperado 8 mm, liso, transparente, com ferragens - Rev 04_10/2021	m²	1	R\$ 409,50	R\$ 511,87	R\$ 511,87	0,02 %
3.9.3	90849	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	2	R\$ 979,07	R\$ 1.223,83	R\$ 2.447,66	0,08 %
3.9.4	99861	SINAPI	GRADIL EM FERRO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF 04/2019	m²	5,88	R\$ 669,84	R\$ 837,30	R\$ 4.923,32	0,15 %
3.9.5	2337	ORSE	Aplicação de fundo fosfatizante (p/aço galvanizado) - 1 demão	m²	243,8	R\$ 11,28	R\$ 14,10	R\$ 3.437,58	0,11 %
3.9.6	100745	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	243,8	R\$ 28,51	R\$ 35,63	R\$ 8.686,59	0,27 %
3.9.7	12954	ORSE	Portão em tubo de ferro galvanizado de 2", de abrir, de 0,90 x 2,00m, tela malha revestida 76 x 76mm, n.º 12, inclusive dobradiças e trancas/ferrolho	un	22,08	R\$ 1.496,05	R\$ 1.870,06	R\$ 41.290,92	1,30 %
3.9.8	100719	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF 01/2020 PE	m²	44,16	R\$ 12,09	R\$ 15,11	R\$ 667,25	0,02 %
3.9.9	100745	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	44,16	R\$ 28,51	R\$ 35,63	R\$ 1.573,42	0,05 %

3.10			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS							R\$	89.350,81	2,81 %
3.10.1			ÁGUA FRIA							R\$	69.529,55	2,19 %
3.10.1.1	89355	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	81,4	R\$	22,49	R\$	28,11	R\$	2.288,15	0,07 %
3.10.1.2	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	198,3	R\$	25,96	R\$	32,45	R\$	6.434,83	0,20 %
3.10.1.3	89357	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	55,89	R\$	34,84	R\$	43,55	R\$	2.434,00	0,08 %
3.10.1.4	89713	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	51,5	R\$	35,20	R\$	44,00	R\$	2.266,00	0,07 %
3.10.1.5	89512	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF 06/2022	M	56,4	R\$	49,07	R\$	61,33	R\$	3.459,01	0,11 %
3.10.1.6	89439	SINAPI	TÊ SOLDÁVEL E COM ROSCA NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM X 1/2, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	1	R\$	12,47	R\$	15,58	R\$	15,58	0,00 %
3.10.1.7	89440	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	21	R\$	13,13	R\$	16,41	R\$	344,61	0,01 %
3.10.1.8	89398	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	19	R\$	19,53	R\$	24,41	R\$	463,79	0,01 %
3.10.1.9	89623	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	1	R\$	19,21	R\$	24,01	R\$	24,01	0,00 %
3.10.1.10	3147	ORSE	Tê de redução 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 40 x 25mm	un	2	R\$	25,14	R\$	31,42	R\$	62,84	0,00 %
3.10.1.11	89360	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	84	R\$	10,25	R\$	12,81	R\$	1.076,04	0,03 %
3.10.1.12	89410	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	126	R\$	11,61	R\$	14,51	R\$	1.828,26	0,06 %
3.10.1.13	94675	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2024	UN	4	R\$	11,65	R\$	14,56	R\$	58,24	0,00 %
3.10.1.14	89584	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF 06/2022	UN	18	R\$	43,41	R\$	54,26	R\$	976,68	0,03 %
3.10.1.15	103956	SINAPI	JOELHO DE REDUÇÃO, 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	4	R\$	14,58	R\$	18,22	R\$	72,88	0,00 %
3.10.1.16	94691	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2024	UN	19	R\$	13,30	R\$	16,62	R\$	315,78	0,01 %
3.10.1.17	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	21	R\$	99,88	R\$	124,85	R\$	2.621,85	0,08 %
3.10.1.18	94489	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	42	R\$	29,71	R\$	37,13	R\$	1.559,46	0,05 %

3.10.1.19	94795	SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	21	R\$ 34,57	R\$ 43,21	R\$ 907,41	0,03 %
3.10.1.20	95675	SINAPI	HIDRÔMETRO DN 3/4", 5,0 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2024	UN	21	R\$ 239,26	R\$ 299,07	R\$ 6.280,47	0,20 %
3.10.1.21	1431	ORSE	Caixa d'água em fibra de vidro - instalada, sem estrutura de suporte, cap. 310 litros	un	21	R\$ 357,41	R\$ 446,76	R\$ 9.381,96	0,29 %
3.10.1.22	2074	ORSE	Pia de cozinha com bancada em aço inox, dim 1,20x0,60m c/ 01 cuba, válvula cromada, sifão cromado e torneira cromada, concretada e assentada. Rev.04	un	20	R\$ 1.026,35	R\$ 1.282,93	R\$ 25.658,60	0,81 %
3.10.1.23	86927	SINAPI	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	2	R\$ 399,64	R\$ 499,55	R\$ 999,10	0,03 %
3.10.2			ESGOTO					R\$ 19.821,26	0,62 %
3.10.2.1	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	50	R\$ 22,96	R\$ 28,70	R\$ 1.435,00	0,05 %
3.10.2.2	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	150	R\$ 28,40	R\$ 35,50	R\$ 5.325,00	0,17 %
3.10.2.3	89799	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	M	51,46	R\$ 22,04	R\$ 27,55	R\$ 1.417,72	0,04 %
3.10.2.4	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	58	R\$ 10,90	R\$ 13,62	R\$ 789,96	0,02 %
3.10.2.5	98102	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF 12/2020	UN	20	R\$ 181,60	R\$ 227,00	R\$ 4.540,00	0,14 %
3.10.2.6	4429	ORSE	Caixa de inspeção 0,30 x 0,30 x 0,40m	un	11	R\$ 158,66	R\$ 198,32	R\$ 2.181,52	0,07 %
3.10.2.7	1696	ORSE	Caixa sifonada quadrada, com sete entradas e uma saída, d = 150 x 150 x 50mm, ref. nº26, acabamento alumínio, marca Akros ou similar	un	21	R\$ 148,85	R\$ 186,06	R\$ 3.907,26	0,12 %
3.10.2.8	89710	SINAPI	RALO SECO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	10	R\$ 17,99	R\$ 22,48	R\$ 224,80	0,01 %
3.11			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 131.484,58	4,13 %
3.11.1	4527	ORSE	Quadro de medição trifásica em Noril com lente para leitura	un	21	R\$ 726,50	R\$ 908,12	R\$ 19.070,52	0,60 %
3.11.2	11415	ORSE	Caixa de passagem em alumínio para piso 4" x 2" - Fornecimento e assentamento	un	80	R\$ 24,26	R\$ 30,32	R\$ 2.425,60	0,08 %
3.11.3	92866	SINAPI	CAIXA SEXTAVADA 3" X 3", METÁLICA, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	42	R\$ 14,62	R\$ 18,27	R\$ 767,34	0,02 %
3.11.4	91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	130	R\$ 10,27	R\$ 12,83	R\$ 1.667,90	0,05 %
3.11.5	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	220	R\$ 19,41	R\$ 24,26	R\$ 5.337,20	0,17 %

3.11.6	00043103	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM ELETRICA DE PAREDE, DE SOBREPOR, EM PVC, COM TAMPA APARAFUSADA, DIMENSOES, 400 X 400 X *120* MM	UN	22	R\$ 192,21	R\$ 240,26	R\$ 5.285,72	0,17 %
3.11.7	13031	ORSE	Luminária tubular com lâmpada led de 2 x 18/20 w / bivolt	un	22	R\$ 103,13	R\$ 128,91	R\$ 2.836,02	0,09 %
3.11.8	12223	ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 12 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	4	R\$ 368,09	R\$ 460,11	R\$ 1.840,44	0,06 %
3.11.9	12577	ORSE	Refletor Slim LED 150W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar - Rev 01	un	15	R\$ 735,82	R\$ 919,77	R\$ 13.796,55	0,43 %
3.11.10	91868	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	36,85	R\$ 13,69	R\$ 17,11	R\$ 630,50	0,02 %
3.11.11	91961	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	22	R\$ 57,43	R\$ 71,78	R\$ 1.579,16	0,05 %
3.11.12	91865	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	60	R\$ 18,79	R\$ 23,48	R\$ 1.408,80	0,04 %
3.11.13	91866	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	410	R\$ 8,31	R\$ 10,38	R\$ 4.255,80	0,13 %
3.11.14	93008	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	M	140	R\$ 17,56	R\$ 21,95	R\$ 3.073,00	0,10 %
3.11.15	91853	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	200	R\$ 9,97	R\$ 12,46	R\$ 2.492,00	0,08 %
3.11.16	92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	23	R\$ 46,84	R\$ 58,55	R\$ 1.346,65	0,04 %
3.11.17	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	65	R\$ 55,83	R\$ 69,78	R\$ 4.535,70	0,14 %
3.11.18	93660	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	66	R\$ 52,93	R\$ 66,16	R\$ 4.366,56	0,14 %
3.11.19	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	22	R\$ 13,12	R\$ 16,40	R\$ 360,80	0,01 %
3.11.20	93657	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	22	R\$ 14,75	R\$ 18,43	R\$ 405,46	0,01 %
3.11.21	93658	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	22	R\$ 21,16	R\$ 26,45	R\$ 581,90	0,02 %
3.11.22	93666	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	1	R\$ 70,72	R\$ 88,40	R\$ 88,40	0,00 %
3.11.23	91925	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	400	R\$ 3,93	R\$ 4,91	R\$ 1.964,00	0,06 %
3.11.24	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	1100	R\$ 4,74	R\$ 5,92	R\$ 6.512,00	0,20 %
3.11.25	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	2200	R\$ 7,78	R\$ 9,72	R\$ 21.384,00	0,67 %

3.11.26	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	1230	R\$ 10,18	R\$ 12,72	R\$ 15.645,60	0,49 %
3.11.27	91935	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	150	R\$ 27,49	R\$ 34,36	R\$ 5.154,00	0,16 %
3.11.28	11126	ORSE	Entrada de energia elétrica bifásica demanda entre 10,1 e 12,7 kw - Rev 01	un	1	R\$ 2.138,37	R\$ 2.672,96	R\$ 2.672,96	0,08 %
3.12			INCÊNDIO					R\$ 2.373,42	0,07 %
3.12.1	101908	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020 PE	UN	6	R\$ 271,38	R\$ 339,22	R\$ 2.035,32	0,06 %
3.12.2	00038774	SINAPI	LUMINARIA DE EMERGENCIA 30 LEDS, POTENCIA 2 W, BATERIA DE LITIO, AUTONOMIA DE 6 HORAS	UN	10	R\$ 10,05	R\$ 12,56	R\$ 125,60	0,00 %
3.12.3	00037539	SINAPI	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *13 X 26* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	10	R\$ 17,00	R\$ 21,25	R\$ 212,50	0,01 %
3.13			SPDA					R\$ 41.804,25	1,31 %
3.13.1	96973	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 35 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2023	M	195	R\$ 75,62	R\$ 94,52	R\$ 18.431,40	0,58 %
3.13.2	96977	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2023	M	265	R\$ 61,49	R\$ 76,86	R\$ 20.367,90	0,64 %
3.13.3	9900	ORSE	Conector de pressão para cabo nu de 35mm² - fornecimento e instalação	un	56	R\$ 15,14	R\$ 18,92	R\$ 1.059,52	0,03 %
3.13.4	10729	ORSE	Fixador universal estanhado para cabos 16 a 70mm2 - fornecimento	un	10	R\$ 28,29	R\$ 35,36	R\$ 353,60	0,01 %
3.13.5	9379	ORSE	Haste cobreada copperweld p aterramento d= 5/8" x 2,40m	un	10	R\$ 41,36	R\$ 51,70	R\$ 517,00	0,02 %
3.13.6	11273	ORSE	Caixa de equipotencialização em aço 200x200x90mm, para embutir com tampa, com9 terminais, ref:TEL-901 ou similar (SPDA)	un	1	R\$ 392,67	R\$ 490,83	R\$ 490,83	0,02 %
3.13.7	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF 12/2020	UN	10	R\$ 46,72	R\$ 58,40	R\$ 584,00	0,02 %
3.14			PINTURA					R\$ 39.599,65	1,24 %
3.14.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	m²	628,45	R\$ 4,60	R\$ 5,75	R\$ 3.613,58	0,11 %
3.14.2	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF 03/2024	m²	628,45	R\$ 32,09	R\$ 40,11	R\$ 25.207,12	0,79 %
3.14.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	m²	606,85	R\$ 13,71	R\$ 17,13	R\$ 10.395,34	0,33 %
3.14.4	3733	ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 01 demão de verniz acrílico para proteção de superfícies em concreto aparente, marca FOSROC, ref Dekguard FS ou similar- R1	m²	21,6	R\$ 14,21	R\$ 17,76	R\$ 383,61	0,01 %
3.15			SERVIÇOS FINAIS					R\$ 4.491,87	0,14 %
3.15.1	3167	ORSE	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,60 x 0,80 m	un	1	R\$ 2.038,47	R\$ 2.548,08	R\$ 2.548,08	0,08 %
3.15.2	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	714,63	R\$ 2,18	R\$ 2,72	R\$ 1.943,79	0,06 %
4			ANEXO 02					R\$ 788.592,55	24,79 %
4.1			INFRA ESTRUTURA - FUNDAÇÃO GALPÃO					R\$ 11.715,00	0,37 %
4.1.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF 09/2024	m³	5,6196	R\$ 96,40	R\$ 120,50	R\$ 677,16	0,02 %
4.1.2	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF 08/2023	m³	5,0175	R\$ 30,57	R\$ 38,21	R\$ 191,71	0,01 %

4.1.3	96542	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF 01/2024	m²	12,042	R\$ 105,44	R\$ 131,80	R\$ 1.587,13	0,05 %
4.1.4	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	KG	43,27092	R\$ 20,75	R\$ 25,93	R\$ 1.122,01	0,04 %
4.1.5	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	KG	198,13104	R\$ 13,59	R\$ 16,98	R\$ 3.364,26	0,11 %
4.1.6	94974	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	m³	0,6021	R\$ 517,06	R\$ 646,32	R\$ 389,14	0,01 %
4.1.7	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF 05/2021	m³	3,6126	R\$ 567,43	R\$ 709,28	R\$ 2.562,34	0,08 %
4.1.8	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF 02/2022	m³	4,2147	R\$ 345,70	R\$ 432,12	R\$ 1.821,25	0,06 %
4.2			SUPERESTRUTURA					R\$ 193.190,78	6,07 %
4.2.1			ESTRUTURA PRÉ MOLDADA					R\$ 193.190,78	6,07 %
4.2.1.1	COMP85	Próprio	Estrutura Galpões em Pórticos Pré-Moldados de Concreto Armado, Inclua escavação, reaterro, fundação, pilares e vigas de travamento, c/ Transporte e Montagem, exclusive Vigas de cobertura e Telhas	m²	476,72	R\$ 324,20	R\$ 405,25	R\$ 193.190,78	6,07 %
4.3			COBERTURA METÁLICA					R\$ 166.845,54	5,25 %
4.3.1	100775	SINAPI	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO FINK, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020 PSA	KG	5020,52	R\$ 12,45	R\$ 15,56	R\$ 78.119,29	2,46 %
4.3.2	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M	52,4	R\$ 162,22	R\$ 202,77	R\$ 10.625,14	0,33 %
4.3.3	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M	91,7	R\$ 50,26	R\$ 62,82	R\$ 5.760,59	0,18 %
4.3.4	244	ORSE	Telhamento com telha translúcida em fibra de vidro, ondulada, 2,44 x 0,50 m, esp=6mm, Fortlev ou similar	m²	24	R\$ 95,07	R\$ 118,83	R\$ 2.851,92	0,09 %
4.3.5	254	ORSE	Cumeeira em alumínio - 30cm de cada lado, e= 0,8mm	m	26,2	R\$ 112,47	R\$ 140,58	R\$ 3.683,19	0,12 %
4.3.6	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	m²	491,3	R\$ 62,74	R\$ 78,42	R\$ 38.527,74	1,21 %
4.3.7	9634	ORSE	Manta de alumínio, subcobertura de telhado, Freshfoil da Tégula ou similar	m²	45,85	R\$ 33,46	R\$ 41,82	R\$ 1.917,44	0,06 %
4.3.8	424	ORSE	Fornecimento e instalação de vergalhão (tirante c/ rosca d=3/8"x1000mm (marvitec ref. 1431 ou similar)	un	16	R\$ 21,59	R\$ 26,98	R\$ 431,68	0,01 %
4.3.9	100719	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF 01/2020 PE	m²	491,3	R\$ 12,09	R\$ 15,11	R\$ 7.423,54	0,23 %
4.3.10	100745	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	491,3	R\$ 28,51	R\$ 35,63	R\$ 17.505,01	0,55 %
4.4			TESTEIRA MATÁLICA					R\$ 29.286,96	0,92 %

4.4.1	100775	SINAPI	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO FINK, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PSA	KG	874,44	R\$ 12,45	R\$ 15,56	R\$ 13.606,28	0,43 %
4.4.2	100719	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	309,04	R\$ 12,09	R\$ 15,11	R\$ 4.669,59	0,15 %
4.4.3	100745	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	309,04	R\$ 28,51	R\$ 35,63	R\$ 11.011,09	0,35 %
4.5			FACHADA EM ACM					R\$ 195.177,30	6,14 %
4.5.1	5057	ORSE	Revestimento metálico em alumínio composto (Alucobond), e=0,3mm, pintura Kaynar 500 composta por seis camadas, inclusive estrutura metálica auxiliar em perfil de viga "U" de 2" - fornecimento e montagem	m²	309,04	R\$ 505,25	R\$ 631,56	R\$ 195.177,30	6,14 %
4.6			PAVIMENTAÇÃO					R\$ 150.300,08	4,72 %
4.6.1	96622	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	m³	59,9472	R\$ 245,10	R\$ 306,37	R\$ 18.366,02	0,58 %
4.6.2	97087	SINAPI	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	m²	475,25	R\$ 2,47	R\$ 3,08	R\$ 1.463,77	0,05 %
4.6.3	10012	ORSE	Fornecimento e instalação de tela aço soldada nervurada CA-60, malha 15x15cm, ferro 4.2mm, painel 2x3m, (1,50kg/m²), Malha Pop Reforçada Gerdau ou similar	m²	475,25	R\$ 22,38	R\$ 27,97	R\$ 13.292,74	0,42 %
4.6.4	94968	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	33,27	R\$ 465,92	R\$ 582,40	R\$ 19.376,44	0,61 %
4.6.5	102475	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1:2,6:2,9 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	38,02	R\$ 732,29	R\$ 915,36	R\$ 34.801,98	1,09 %
4.6.6	8431	ORSE	Piso alta resistência ou industrial de 12 mm, comum, cor cinza, juntas, sem polimento, inclusive argamassa de regularização, aplicado - R1	m²	475,25	R\$ 69,65	R\$ 87,06	R\$ 41.375,26	1,30 %
4.6.7	7342	ORSE	Polimento de piso de alta resistência, novo- R1	m²	475,25	R\$ 36,40	R\$ 45,50	R\$ 21.623,87	0,68 %
4.7			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 6.395,54	0,20 %
4.7.1	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	R\$ 429,02	R\$ 536,27	R\$ 536,27	0,02 %
4.7.2	11415	ORSE	Caixa de passagem em alumínio para piso 4" x 2" - Fornecimento e assentamento	un	2	R\$ 24,26	R\$ 30,32	R\$ 60,64	0,00 %
4.7.3	92866	SINAPI	CAIXA SEXTAVADA 3" X 3", METÁLICA, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4	R\$ 14,62	R\$ 18,27	R\$ 73,08	0,00 %
4.7.4	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	60	R\$ 19,41	R\$ 24,26	R\$ 1.455,60	0,05 %
4.7.5	00043103	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM ELETRICA DE PAREDE, DE SOBREPOR, EM PVC, COM TAMPA APARAFUSADA, DIMENSOES, 400 X 400 X *120* MM	UN	4	R\$ 192,21	R\$ 240,26	R\$ 961,04	0,03 %

4.7.7	91866	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	100	R\$ 8,31	R\$ 10,38	R\$ 1.038,00	0,03 %
4.7.8	93657	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	2	R\$ 14,75	R\$ 18,43	R\$ 36,86	0,00 %
4.7.9	93658	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	1	R\$ 21,16	R\$ 26,45	R\$ 26,45	0,00 %
4.7.10	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	300	R\$ 4,74	R\$ 5,92	R\$ 1.776,00	0,06 %
4.7.11	11190	ORSE	Cabo cobre flexível, não hologenado, 10,0mm2 - 0,6/1KV / 90°	m	20	R\$ 17,27	R\$ 21,58	R\$ 431,60	0,01 %
4.8			SPDA					R\$ 28.893,63	0,91 %
4.8.1	96973	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 35 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2023	M	136	R\$ 75,62	R\$ 94,52	R\$ 12.854,72	0,40 %
4.8.2	96977	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2023	M	180	R\$ 61,49	R\$ 76,86	R\$ 13.834,80	0,43 %
4.8.3	9900	ORSE	Conector de pressão para cabo nu de 35mm² - fornecimento e instalação	un	44	R\$ 15,14	R\$ 18,92	R\$ 832,48	0,03 %
4.8.4	9379	ORSE	Haste cobreada copperweld p/aterramento d= 5/8" x 2,40m	un	8	R\$ 41,36	R\$ 51,70	R\$ 413,60	0,01 %
4.8.5	11273	ORSE	Caixa de equipotencialização em aço 200x200x90mm, para embutir com tampa, com9 terminais, ref:TEL-901 ou similar (SPDA)	un	1	R\$ 392,67	R\$ 490,83	R\$ 490,83	0,02 %
4.8.6	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF 12/2020	UN	8	R\$ 46,72	R\$ 58,40	R\$ 467,20	0,01 %
4.9			PINTURA					R\$ 5.495,04	0,17 %
4.9.1	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF 03/2024	m²	96	R\$ 32,09	R\$ 40,11	R\$ 3.850,56	0,12 %
4.9.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	m²	96	R\$ 13,71	R\$ 17,13	R\$ 1.644,48	0,05 %
4.10			SERVIÇOS FINAIS					R\$ 1.292,68	0,04 %
4.10.1	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	475,25	R\$ 2,18	R\$ 2,72	R\$ 1.292,68	0,04 %
5			SANITÁRIOS					R\$ 123.760,95	3,89 %
5.1			INFRA ESTRUTURA					R\$ 10.129,66	0,32 %
5.1.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	8,6	R\$ 96,40	R\$ 120,50	R\$ 1.036,30	0,03 %
5.1.2	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF 08/2023	m³	3,122	R\$ 30,57	R\$ 38,21	R\$ 119,29	0,00 %
5.1.3	96542	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF 01/2024	m²	14,475	R\$ 105,44	R\$ 131,80	R\$ 1.907,80	0,06 %
5.1.4	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	KG	42,35	R\$ 20,75	R\$ 25,93	R\$ 1.098,13	0,03 %
5.1.5	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	KG	63,595	R\$ 15,80	R\$ 19,75	R\$ 1.256,00	0,04 %
5.1.6	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	KG	20,7312	R\$ 13,59	R\$ 16,98	R\$ 352,01	0,01 %
5.1.7	94974	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	m³	0,913	R\$ 517,06	R\$ 646,32	R\$ 590,09	0,02 %

5.1.8	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	3,303	R\$ 567,43	R\$ 709,28	R\$ 2.342,75	0,07 %
5.1.9	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	3,303	R\$ 345,70	R\$ 432,12	R\$ 1.427,29	0,04 %
5.2			SUPERESTRUTURA					R\$ 12.813,59	0,40 %
5.2.1	92269	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	m²	5,915	R\$ 154,02	R\$ 192,52	R\$ 1.138,75	0,04 %
5.2.2	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	38,1057663	R\$ 13,92	R\$ 17,40	R\$ 663,04	0,02 %
5.2.3	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	145,9822	R\$ 10,10	R\$ 12,62	R\$ 1.842,29	0,06 %
5.2.4	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	1,7745	R\$ 567,43	R\$ 709,28	R\$ 1.258,61	0,04 %
5.2.5	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	1,7745	R\$ 345,70	R\$ 432,12	R\$ 766,79	0,02 %
5.2.6	101963	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025	m²	29,1525	R\$ 196,05	R\$ 245,06	R\$ 7.144,11	0,22 %
5.3			ESQUADRIAS,SOLEIRAS E PEITORIL					R\$ 9.326,44	0,29 %
5.3.1	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	10,92	R\$ 608,31	R\$ 760,38	R\$ 8.303,34	0,26 %
5.3.2	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	1,2	R\$ 414,65	R\$ 518,31	R\$ 621,97	0,02 %
5.3.3	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	3,4	R\$ 94,39	R\$ 117,98	R\$ 401,13	0,01 %
5.4			COBERTURA					R\$ 12.255,57	0,39 %
5.4.1	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	29,15	R\$ 47,68	R\$ 59,60	R\$ 1.737,34	0,05 %
5.4.2	94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	29,1525	R\$ 51,17	R\$ 63,96	R\$ 1.864,59	0,06 %
5.4.3	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	29,1525	R\$ 50,26	R\$ 62,82	R\$ 1.831,36	0,06 %

5.4.4	94227	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M	40,25	R\$ 62,12	R\$ 77,65	R\$ 3.125,41	0,10 %
5.4.5	304	ORSE	Brises em pvc com aletas na cor amarelo translúcido e montante em alumínio ref 100 marca Comovent ou similar	m²	8,45	R\$ 350,00	R\$ 437,50	R\$ 3.696,87	0,12 %
5.5			REVESTIMENTO INTERNOS E EXTERNO					R\$ 36.397,74	1,14 %
5.5.1	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	m²	243,95	R\$ 9,59	R\$ 11,98	R\$ 2.922,52	0,09 %
5.5.2	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF 03/2024	m²	83,3	R\$ 5,26	R\$ 6,57	R\$ 547,28	0,02 %
5.5.3	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF 03/2024	m²	83,3	R\$ 32,09	R\$ 40,11	R\$ 3.341,16	0,11 %
5.5.4	104641	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	m²	83,3	R\$ 10,30	R\$ 12,87	R\$ 1.072,07	0,03 %
5.5.5	87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	m²	243,95	R\$ 51,02	R\$ 63,77	R\$ 15.556,69	0,49 %
5.5.6	87246	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF 02/2023 PE	m²	160,65	R\$ 64,53	R\$ 80,66	R\$ 12.958,02	0,41 %
5.6			PISO					R\$ 8.957,30	0,28 %
5.6.1	96622	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF 01/2024	m³	23,57	R\$ 245,10	R\$ 306,37	R\$ 7.221,14	0,23 %
5.6.2	97087	SINAPI	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF 09/2021	m²	23,57	R\$ 2,47	R\$ 3,08	R\$ 72,59	0,00 %
5.6.3	87247	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF 02/2023 PE	m²	23,57	R\$ 56,47	R\$ 70,58	R\$ 1.663,57	0,05 %
5.7			BANCADAS E METAIS					R\$ 10.319,50	0,32 %
5.7.1	11744	ORSE	Rodapia em granito branco fortaleza, l=15cm, e=2cm, aplicado com argamassa industrializada ac-i	m	2,4	R\$ 124,81	R\$ 156,01	R\$ 374,42	0,01 %
5.7.2	86902	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	2	R\$ 343,54	R\$ 429,42	R\$ 858,84	0,03 %
5.7.3	86932	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	4	R\$ 572,96	R\$ 716,20	R\$ 2.864,80	0,09 %
5.7.4	100866	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	R\$ 294,34	R\$ 367,92	R\$ 1.471,68	0,05 %
5.7.5	102253	SINAPI	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF 01/2021	m²	0,72	R\$ 698,63	R\$ 873,28	R\$ 628,76	0,02 %

5.7.6	93441	SINAPI	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	2	R\$ 994,55	R\$ 1.243,18	R\$ 2.486,36	0,08 %
5.7.7	100862	SINAPI	SUPORTE MÃO FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	R\$ 40,15	R\$ 50,18	R\$ 100,36	0,00 %
5.7.8	86916	SINAPI	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4" PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	2	R\$ 21,54	R\$ 26,92	R\$ 53,84	0,00 %
5.7.9	3672	ORSE	Sifao para lavatório em PVC, ASTRA SC3, 1 1/2" x 40 mm, acabamento branco ou similar	un	4	R\$ 35,85	R\$ 44,81	R\$ 179,24	0,01 %
5.7.10	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	2	R\$ 171,79	R\$ 214,73	R\$ 429,46	0,01 %
5.7.11	4286	ORSE	Dispenser para sabonete líquido	un	5	R\$ 39,50	R\$ 49,37	R\$ 246,85	0,01 %
5.7.12	4287	ORSE	Dispenser para toalha interfolhada	un	4	R\$ 54,81	R\$ 68,51	R\$ 274,04	0,01 %
5.7.13	12511	ORSE	Dispenser, em plástico, para papel higiênico em rolo	un	5	R\$ 56,14	R\$ 70,17	R\$ 350,85	0,01 %
5.8			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					R\$ 2.186,97	0,07 %
5.8.1	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	8,82	R\$ 28,40	R\$ 35,50	R\$ 313,11	0,01 %
5.8.2	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	5,78	R\$ 39,57	R\$ 49,46	R\$ 285,87	0,01 %
5.8.3	104328	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	2	R\$ 65,54	R\$ 81,92	R\$ 163,84	0,01 %
5.8.4	89746	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	1	R\$ 28,55	R\$ 35,68	R\$ 35,68	0,00 %
5.8.5	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	4	R\$ 27,80	R\$ 34,75	R\$ 139,00	0,00 %
5.8.6	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	1	R\$ 15,51	R\$ 19,38	R\$ 19,38	0,00 %
5.8.7	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	2	R\$ 10,90	R\$ 13,62	R\$ 27,24	0,00 %
5.8.8	89797	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	1	R\$ 50,20	R\$ 62,75	R\$ 62,75	0,00 %
5.8.9	89825	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	UN	2	R\$ 16,64	R\$ 20,80	R\$ 41,60	0,00 %
5.8.10	104344	SINAPI	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	2	R\$ 40,31	R\$ 50,38	R\$ 100,76	0,00 %

5.8.11	89383	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6	R\$ 7,14	R\$ 8,92	R\$ 53,52	0,00 %
5.8.12	89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	7	R\$ 10,47	R\$ 13,08	R\$ 91,56	0,00 %
5.8.13	89440	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	R\$ 13,13	R\$ 16,41	R\$ 32,82	0,00 %
5.8.14	89363	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	R\$ 11,18	R\$ 13,97	R\$ 55,88	0,00 %
5.8.15	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4	R\$ 42,13	R\$ 52,66	R\$ 210,64	0,01 %
5.8.16	102607	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1	R\$ 442,66	R\$ 553,32	R\$ 553,32	0,02 %
5.9			INSTALAÇÕES ELETRICA					R\$ 1.171,60	0,04 %
5.9.1	13031	ORSE	Luminária tubular com lâmpada led de 2 x 18/20 w / bivolt	un	4	R\$ 103,13	R\$ 128,91	R\$ 515,64	0,02 %
5.9.2	92866	SINAPI	CAIXA SEXTAVADA 3" X 3", METÁLICA, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	R\$ 14,62	R\$ 18,27	R\$ 36,54	0,00 %
5.9.3	91845	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	10,16	R\$ 8,06	R\$ 10,07	R\$ 102,31	0,00 %
5.9.4	12222	ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 08 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	1	R\$ 141,74	R\$ 177,17	R\$ 177,17	0,01 %
5.9.5	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3	R\$ 20,07	R\$ 25,08	R\$ 75,24	0,00 %
5.9.6	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	22,03	R\$ 3,27	R\$ 4,08	R\$ 89,88	0,00 %
5.9.7	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4	R\$ 29,39	R\$ 36,73	R\$ 146,92	0,00 %
5.9.8	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	R\$ 11,16	R\$ 13,95	R\$ 13,95	0,00 %
5.9.9	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	R\$ 11,16	R\$ 13,95	R\$ 13,95	0,00 %
5.10			INSTALAÇÕES HIDRAULICAS					R\$ 20.138,47	0,63 %
5.10.1	104660	SINAPI	CONJUNTO DE PONTOS HIDRÁULICOS DE ÁGUA FRIA PARA BANHEIRO (RAMAL/SUB-RAMAL E DISTRIBUIÇÃO) EM PVC, COM TUBOS, CONEXÕES, REGISTROS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO COM TUBULAÇÕES EMBUTIDAS COM RASGO. AF_05/2023	UN	11	R\$ 1.464,62	R\$ 1.830,77	R\$ 20.138,47	0,63 %
5.11			SERVÇOS DIVERSOS					R\$ 64,11	0,00 %
5.11.1	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	23,57	R\$ 2,18	R\$ 2,72	R\$ 64,11	0,00 %
Total sem BDI							R\$	2.545.077,75	
Total do BDI							R\$	635.954,00	
Total Geral							R\$	3.173.255,62	

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Wallison Araújo Bispo', positioned above a horizontal line.

WALLISON ARAUJO BISPO
Engenheiro Civil
CREA Nº: 3000111782BA
